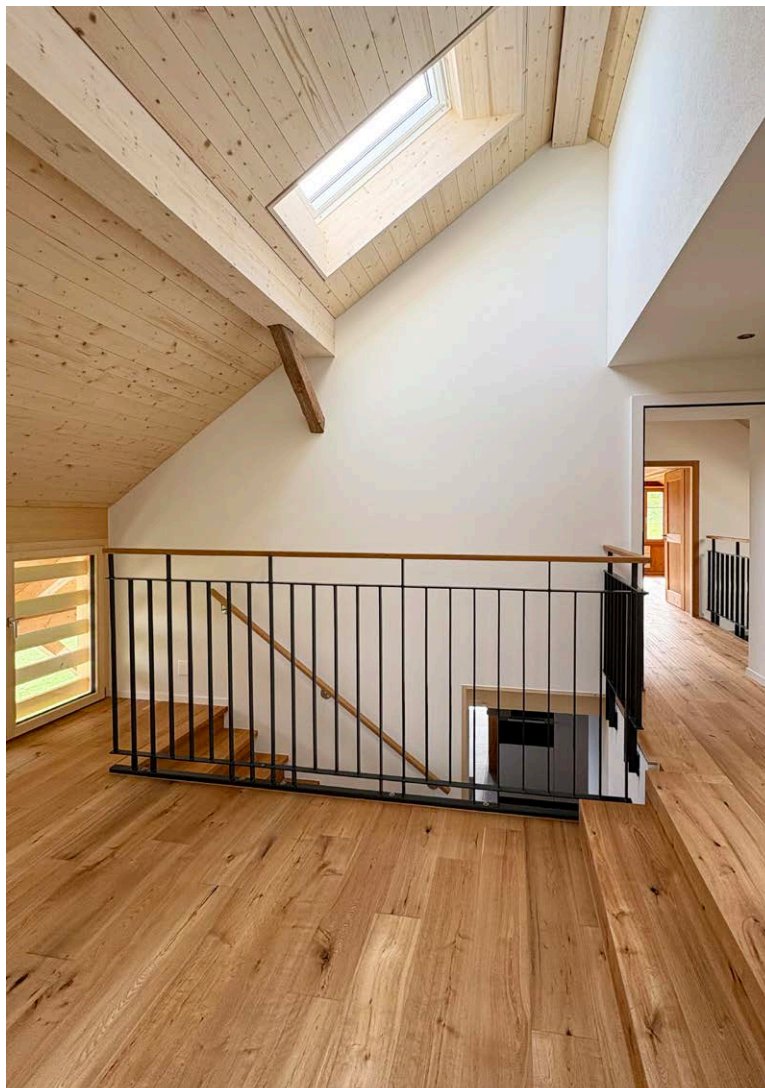
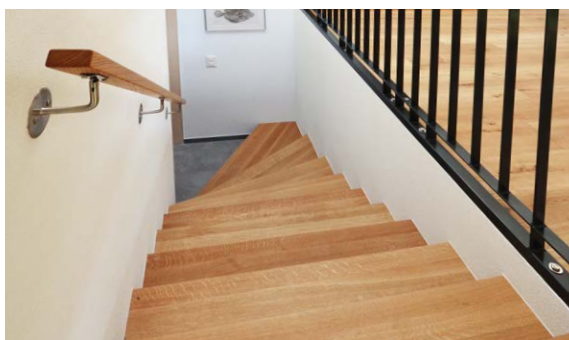


Sanierung ehemaliges Bauernhaus

Gerzensee



7/2025

Bauherrschaft

Private Bauherrschaft

Architektur

Boss Holzbau AG, Thun

Projektleitung

Boss Holzbau AG

Martin Berger

Termine

- Ausführung:
November 2024
bis April 2025

Ausgeführte Arbeiten

- Koordination sämtlicher Nebengewerbe
- Holzbau: Einbau First, Ergänzung Fassadenschalung, Täferarbeiten, Treppe, Anheben der alten Bühne, Einbau Dachfenster
- Schreinerei: Türen, Einbauschränke

Besonderes

Durch das Anheben des Bühnenbodens konnte zusätzlicher Wohnraum geschaffen werden, der durch eine Treppe erschlossen wurde.

Ein in die Jahre gekommenes Bauernhaus wurde von der Boss Holzbau AG umfassend saniert und auf den neuesten Standard gebracht.

Das als Wohnhaus genutzte Bauernhaus wies zahlreiche Altlasten aus früheren Bauetappen auf, die sorgfältig behoben wurden. Dazu zählte auch der Wiedereinbau der First, die der Vorbesitzer entfernt hatte. Durch den Einbezug des Bühnenbodens liess sich die Wohnung vergrössern, während ein zusätzliches Dachfenster mehr Licht ins Haus bringt.

Auch der Innenausbau wurde modernisiert: neue Böden, Schränke und Täfer sorgen für ein helles, zeitgemässes Ambiente. Am Standort des alten Holzherds entstand eine neue Küche, und eine Wärmepumpe sorgt nun für eine effiziente und nachhaltige Wärmeversorgung.