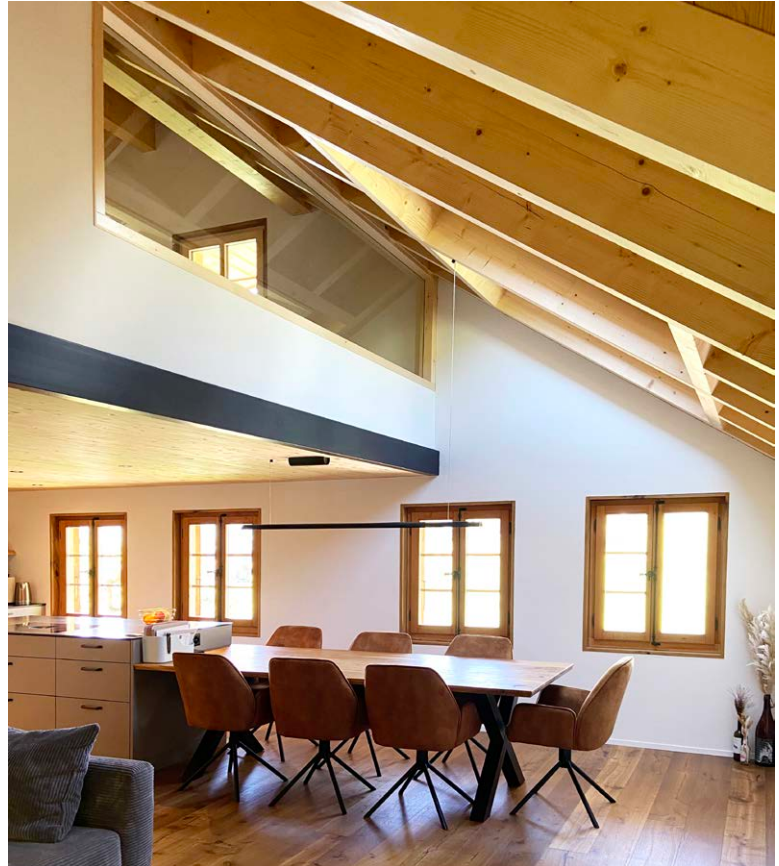


Gesamtsanierung Bauernhaus Niederfeld

Frutigen



5/2025

Bauherrschaft Private Bauherrschaft

Architektur Zukunftbaut GmbH, Thun

Holzbauingenieur Boss Holzbau AG, Thun

Projektleitung Boss Holzbau AG

Bernhard Koch und Matthias Krebs

Kosten und Termine

- Auftragsvolumen:
Holzbau, Bedachung und Spenglerei
ca. CHF 450'000.–
Schreinerei ca. CHF 10'000.–
- Ausführung: April bis August 2024

Ausgeführte Arbeiten

- Statik und Werkplanung
- Abbund und Elementproduktion
- Demontagearbeiten
- Aufrichtarbeiten 1. OG, Galerie, Dachelemente
- Zusammenschluss ab Bestand
- Gesamter Dachaufbau
- Laube und Berner Ründi
- Dacheindeckung und Spenglerarbeiten

Besonderes

- Lichtbringende Dachfensterfütter
- Aufwändig verzierte Laubenkonstruktion

Im Anschluss an den bestehenden Ökonomieteil entstand ab dem ersten Obergeschoss eine moderne Wohnung mit Galerie in Elementbauweise. In enger Zusammenarbeit mit der Bauherrschaft und dem Architekten durften wir uns bereits früh in die Planung einbringen.

Das bestehende Bauernhaus wurde bis zur Decke des Erdgeschosses zurückgebaut, wobei die charakteristischen Aussenwände in Fleckenbauweise erhalten blieben. Unsere Aufgaben umfassten Statik, Werkplanung, Abbund, Elementproduktion sowie das Aufrichten der neuen Wohnung. Die Geschossdecke wurde aus BSH-Deckenelementen gefertigt. Weiter durften wir den gesamten äusseren Dachaufbau sowie die Bedachungs- und Spenglerarbeiten ausführen. Eine neue Laubenkonstruktion mit Verzierungen und die traditionelle Berner Ründi fügten sich harmonisch in das Erscheinungsbild ein.

Im Innenraum sorgen Dachflächenfenster und die rustikale Dachschalung für einen besonderen Charme. Die Bauherrschaft erbrachte beeindruckende Eigenleistungen, wobei unsere Mitarbeitenden tatkräftig unterstützten.