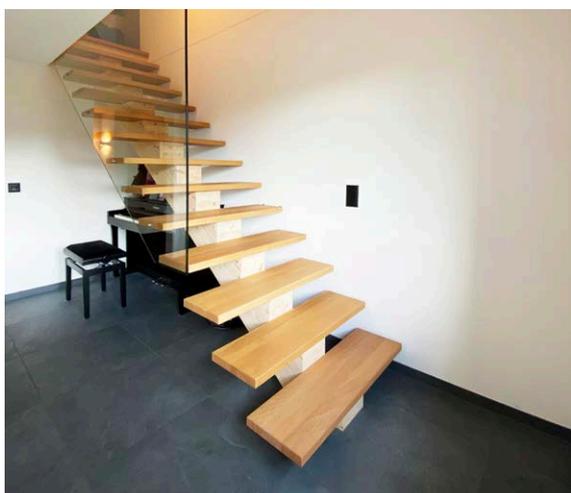


Aufstockung und Sanierung Einfamilienhaus

Reutigen



5/2025

Im Rahmen dieses Projekts wurde ein bestehendes Einfamilienhaus um ein zusätzliches Stockwerk erweitert. Der neu geschaffene Raum dient sowohl als vermietbare Einliegerwohnung als auch als Ergänzung zur bestehenden Hauptwohnung.

Die Boss Holzbau AG übernahm bei diesem Projekt die Gesamtverantwortung. Einzelne Eigenleistungen – wie etwa die energetische Sanierung – wurden durch den Bauherrn selbst organisiert oder ausgeführt. Im Zuge der Bauarbeiten wurde das bestehende Dach rückgebaut, eine Treppenöffnung geschaffen und das Gebäude um ein zusätzliches Geschoss erweitert. Zwischen der Haupt- und der Einliegerwohnung wurde eine Brandschutzwand errichtet.

Ein Highlight stellt die grosszügige Eingangsfront aus Metall und Glas dar. Die Wohnungstüren überzeugen ebenfalls durch Qualität: Sie wurden als Brandschutztüren mit edlem Eichenfurnier ausgeführt.

Bauherrschaft

Private Bauherrschaft

Architektur

Boss Holzbau AG, Thun

Holzbaingenieur

Boss Holzbau AG, Thun

Projektleitung Boss Holzbau AG

Martin Berger

Termine

• Ausführung: August 2024 bis April 2025

Ausgeführte Arbeiten

- Gesamtverantwortung und Projektleitung
- Holzbau: Elementproduktion, Aufrichten inkl. Bedachung und Indach-Photovoltaikanlage, Spenglerarbeiten, Treppe in der Wohnung
- Schreinerarbeiten: Türen